



Številka: 119/M-24
Postojna, 4.7.2024

OBČINA POSTOJNA
LJUBLJANSKA CESTA 4

6230 POSTOJNA

Javno podjetje KOVOD POSTOJNA, vodovod, kanalizacija, d.o.o., Postojna izdaja na podlagi 12. člena Zakona o gospodarskih javnih službah (Ur.l.RS, št.32/93, 30/98-ZZLPP0, 127/06-ZJZP, 38/10-ZUKN in 57/11-ORZGJS40), 43. člena Gradbenega zakona, GZ-1; Ur.l.RS, št.199/2021, 7.člena Odloka o oskrbi s pitno vodo na območju občine Postojna (Ur. l. RS, št. 81/13) in 8. člena Odloka o odvajanju in čiščenju komunalne in padavinske odpadne vode na območju Občine Postojna (Ur. l. RS, št. 81/13, 18/15)

USMERITVE

za pripravo OPPN Petrol

Dne 26.6.2024 smo prejeli poziv za pridobitev usmeritev ter podatkov in strokovnih podlag, potrebnih za pripravo osnutka OPPN Petrol

Kot nosilci urejanja prostora v postopku obravnavanega prostorskega akta s področja oskrbe s pitno vodo iz javnega vodovodnega omrežja in s področja odvajanja ter čiščenja odpadne vode podajamo naslednje usmeritve;

VODOVOD:

Območje je potrebno opremiti:

1. z dograditvijo odseka javnega vodovoda

- trasa novozgrajenega javnega vodovodnega omrežja mora praviloma potekati po javnih površinah tako, da je omogočeno vzdrževanje infrastrukturnih objektov in naprav v skladu s Pravilnikom o tehnični izvedbi o oskrbi s pitno vodo;
- javni vodovod v javni površini naj se konča s hidrantom;
- v varovalnem pasu javnega vodovoda, vključno s priključki, niso dopustne nikakršne gradnje (nadzemnih in podzemnih objektov, postavljanje ograj, drogov, jaškov, kanalet, sajenje dreves ali drugih trajnih nasadov, spreminjati višino nadkritja...), ki bi lahko povzročile škodo na vodovodu ali ovirale opravljanje dejavnosti upravljavca vodovodnega sistema (varovalni pas po veljavnih predpisih obsega 3,0 metrski pas na vsako stran tlorisne projekcije voda, merjeno od osi javnega vodovoda - za priključke se upošteva 1,5 m);
- pri ureditvi zgornjega ustroja cestnega sveta in drugih površin je potrebno vse vidne dele vodovodnih armatur postaviti na nivoletno terena. Vsi jaški ter druge vidne armature morajo ostati dostopne za potrebe kontrole in vzdrževanja.



Slika 1: Ukinitelj in navezava novega javnega vodovoda.



Slika 2: Potek transportnega javnega vodovoda NL 350.

Z dograditvijo odseka kanalizacije:

- ✚ zasnova novozgrajene javne kanalizacije, mora biti načrtovana v ločenem sistemu tako, da se padavinske vode iz strešin stavb ter utrjenih, tlakovanih ali drugim materialom prekritih površin odvodnjavajo ločeno od komunalnih odpadnih vod.
- ✚ novozgrajeni javni kanalizacijski vodi morajo praviloma potekati po javnih površinah ali intervencijskih poteh s predpisanimi odmiki od objektov in drugih podzemnih napeljav v skladu s Pravilnikom o tehnični izvedbi in uporabi javne kanalizacije, predpisan s strani upravljavca kanalizacije;
- ✚ traso kanalizacije je potrebno predvideti tako, da bo omogočen neprekinjen in neoviran dostop za potrebe obratovalnih, vzdrževalnih in obnovitvenih del z vozili za čiščenje, snemanje in vzdrževanje kanalizacije;
- ✚ objekti in stavbe morajo biti od linije javne kanalizacije oddaljene najmanj 3,0 m (mera je podana od medsebojno najbližjih sten cevi do temeljev objektov);
- ✚ padavinske vode je potrebno speljati v bližnji odvodnik.



Slika 3: Navezava na javni kanal.

Pripravila:

Lucija Zwölf

Poslati:

- marina.madotto-pusnik@postojna.si – email

DAVID PENKO
Direktor

KOVOD
Javno podjetje Kovod Postojna,
Kanalizacijska in vodovodna služba, d.o.o. Postojna
Slovenija, SI-6250 Postojna 3

